Amtsberger Amtsblatt

echt erzgebirge

Amtsblatt der Gemeinde Amtsberg
für die Ortschaften Dittersdorf, Weißbach, Schlößchen und Wilischthal

Jahrgang 2023 ***Amtsblatt Nr. 7 vom 04.04.2023***

Inhaltsverzeichnis:

Ortsübliche Bekanntmachung
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit § 3 Abs. 1 BauGB, Bebauungsplan „Chemnitzer Straße West“
Vorentwurf Stand 03/2023

Seiten 1 - 2

Ortsübliche Bekanntmachung
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit § 3 Abs. 1 BauGB
Bebauungsplan „Chemnitzer Straße West“
Vorentwurf Stand 03/2023

Der Gemeinderat der Gemeinde Amtsberg hat in seiner Sitzung am 27. März 2023 den Vorentwurf des Bebauungsplanes „Chemnitzer Straße West“ (Stand 03/2023) zur frühzeitigen Beteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB bestimmt. Der qualifizierte Bebauungsplan wird im zweistufigen Verfahren mit Umweltbericht erstellt.

Die Lage und der Geltungsbereich ergibt sich aus dem nachfolgenden Übersichtsplan Anlage 1. Das Plangebiet befindet sich in der Gemeinde Amtsberg auf den Flurstücken 714/1 (Teilfläche) und 714/2 der Gemarkung Dittersdorf sowie 673/9 (Teilfläche) der Gemarkung Weißbach. Ziel ist die Schaffung von Gewerbeflächen und einer Fläche für Solarenergie.

Der Vorentwurf des Bebauungsplanes „Chemnitzer Straße West“ (Stand 03/2023) mit dazugehöriger Begründung (Stand 03/2023) liegt zu jedermanns Einsicht in der Gemeindeverwaltung Amtsberg, Poststraße 30 (I. Stock, Zimmer 14), 09439 Amtsberg in der Zeit vom

17. April 2023 bis einschließlich 23. Mai 2023

während folgender Zeiten öffentlich aus:

Montag	9:00 Uhr bis 12:00 Uhr (außer 01. Mai 2023 - Feiertag)
Dienstag	9:00 Uhr bis 12:00 Uhr und 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr
Mittwoch	9:00 Uhr bis 12:00 Uhr
Donnerstag	9:00 Uhr bis 12:00 Uhr und 14:00 Uhr bis 16:00 Uhr (außer 18. Mai 2023 – Feiertag)
Freitag	9:00 Uhr bis 12:00 Uhr (außer 19. Mai 2023 – Schließtag)

Impressum

Herausgeber:	Gemeinde Amtsberg, Poststraße 30, 09439 Amtsberg
Erreichbarkeit:	Tel. 037209/6790, info@amtsberg.eu
Verantwortlich:	Bürgermeister Herr Sylvio Krause
Redaktion:	Gemeindeverwaltung Amtsberg
Erscheinungsintervall:	nach Erfordernis

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen schriftlich oder mündlich zur Niederschrift in der Gemeindeverwaltung Amtsberg, Poststraße 30 (I. Stock, Zimmer 14) abgegeben werden.

Die Bekanntmachung und die auszulegenden Planunterlagen werden im oben genannten Zeitraum auf der offiziellen Internetseite der Gemeinde Amtsberg (www.amtsberg.eu/bauenwohnen) zur Einsichtnahme eingestellt sowie über das Zentrale Landesportal Bauleitplanung Sachsen unter **buergerbeteiligung.sachsen.de** zugänglich gemacht.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte, nicht hätten kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtsmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Amtsberg, 03. April 2023

Krause
Bürgermeister

<u>Anlage 1</u>: Ausschnitt Plangebiet (schwarze Umrandung, nicht maßstäblich)
Bebauungsplan Chemnitzer Straße West